ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BÌNH GIA	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 190 /UBND-KT V/v góp ý hồ sơ dự thảo Quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết các nội dung được giao tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội	*Bình Gia, ngày 29 tháng 01 năm 2026*

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn.

Thực hiện Công văn số 409/SNNMT-QLĐĐ, ngày 20/01/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn về việc lấy ý kiến hồ sơ dự thảo Quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết các nội dung được giao tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội. Ủy ban nhân dân xã Bình Gia cơ bản nhất trí với Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định chi tiết các nội dung được giao tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội. Tuy nhiên xin tham gia góp ý một số nội dung:

STT	Nội dung tại Dự thảo lấy ý kiến	Đề xuất của UBND xã	Lý do
1	Phần căn cứ của Dự thảo Quyết định ghi: *Căn cứ Nghị định số 226/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*	Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;	Thiếu năm ban hành trong số ký hiệu
2	Tại Điều 1. Phạm vi điều chỉnh ghi: *Quyết định này quy định chi tiết khoản 4; điểm c khoản 9; điểm c khoản 11; khoản 12 Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định*	Quyết định này quy định chi tiết việc thực hiện khoản 4; điểm c khoản 9; điểm c khoản 11; khoản 12 Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.	Để đảm bảo sự phù hợp giữa Quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết việc thực hiện các nội dung thực hiện của Nghị quyết số 254/2025/QH15

	một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.		
3	Khoản 3 Điều 3 ghi: *3. Mức hỗ trợ bằng một lần tiền thuê nhà ở, cụ thể như sau:*	3. Mức hỗ trợ tiền thuê nhà ở được xác định theo tháng**,** việc chi trả được thực hiện một lần hoặc nhiều lần theo quy định tại khoản 4 Điều này.	Nội dung tại khoản 3 có quy định theo tháng nên sẽ là nhiều lần hoặc một lần, do vậy khi bổ sung thêm thì đầu mục của khoản sẽ thể hiện đầy đủ toàn diện và logic với cả khoản 4 của điều này

Ủy ban nhân dân xã Bình Gia kính gửi Nông nghiệp và Môi trường xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Duy Nam